

Số: /BC-UBND

Na Rì, ngày tháng 12 năm 2024

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế HĐND huyện về thẩm tra báo cáo tình hình thực hiện công tác đầu tư xây dựng năm 2024, phương hướng nhiệm vụ năm 2025 của UBND huyện

Trên cơ sở ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế Hội đồng nhân dân huyện tại Báo cáo số 260/BC-HĐND ngày 05/12/2024, Ủy ban nhân dân huyện báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế Hội đồng nhân dân huyện đối với báo cáo tình hình thực hiện công tác đầu tư xây dựng năm 2024, phương hướng nhiệm vụ năm 2025 như sau:

Ý kiến của Ban Kinh tế:

1. Báo cáo đầy đủ hơn việc tổ chức thực hiện các dự án đầu tư xây dựng: Công tác lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư; phân bổ kế hoạch vốn; quản lý hoạt động đầu tư xây dựng; bảo trì công trình xây dựng.

Giải trình: Công tác tuyên truyền, phổ biến quán triệt và triển khai các văn bản quy phạm pháp luật, các chỉ thị, nghị quyết, văn bản chỉ đạo của Trung ương, của Tỉnh về đầu tư công, Luật Xây dựng và các văn bản dưới luật... được UBND huyện, các cơ quan, đơn vị, cơ sở lồng ghép trong hoạt động đầu tư xây dựng. Trong đó, tập trung cao điểm tại các hội nghị giao ban xây dựng cơ bản hàng quý, 06 tháng và các hội nghị triển khai nhiệm vụ.

- **Thực hiện lập, thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư:** Thực hiện lập, thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư 169 dự án đảm bảo theo quy định của Luật đầu tư công, trong công tác thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các dự án khởi công mới, tổ chức khảo sát thực tế, thẩm định, kiểm soát chặt chẽ quy mô và tổng mức đầu tư các dự án, đảm bảo phù hợp kế hoạch đầu tư công trung hạn, phù hợp với các mục tiêu chiến lược, kế hoạch và quy hoạch phát triển kinh tế xã hội và tình hình thực tế tại cơ sở, tuân thủ theo quy định của pháp luật.

- **Công tác phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công hàng năm:** Phù hợp với quy hoạch, kế hoạch, mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo tuân thủ các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt, bám sát các văn bản hướng dẫn của Bộ Kế hoạch và Đầu tư, UBND tỉnh. Việc phân bổ các nguồn vốn được triển khai ngay khi có chỉ tiêu giao vốn của UBND tỉnh để các chủ đầu tư chủ động triển khai thực hiện dự án.

- Về công tác quản lý hoạt động đầu tư xây dựng

+ Việc lập dự án, thiết kế, dự toán đã được các chủ đầu tư quan tâm thực hiện, chất lượng hồ sơ có bước chuyển biến tích cực; công tác thẩm định dự án,

thẩm định thiết kế, dự toán đã được các cơ quan thẩm định siết chặt, chất lượng thẩm định được đảm bảo. Trong năm, cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp huyện đã tổ chức thẩm định 169 dự án, công trình, giá trị dự toán sau thẩm định thực hiện giảm trừ theo quy định, đảm bảo chất lượng, tiến độ, góp phần tiết kiệm và chống thất thoát, lãng phí ngân sách Nhà nước.

+ Về công tác quản lý đấu thầu: Công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động đấu thầu đã góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn nhà nước, tăng cường tính minh bạch và cạnh tranh trong việc lựa chọn nhà thầu, nâng cao chất lượng công trình, thiết bị mua sắm và dịch vụ tư vấn. Nhìn chung các đơn vị đã tổ chức triển khai thực hiện các dự án cơ bản đảm bảo tuân thủ các quy định của Nhà nước, từ việc lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đến tổ chức đấu thầu. Các nhà thầu được lựa chọn cơ bản đủ năng lực thực hiện đáp ứng được yêu cầu của gói thầu. Việc nâng cao chất lượng đấu thầu đã góp phần đẩy nhanh và đảm bảo tiến độ, chất lượng công trình. Việc tổ chức lựa chọn nhà thầu qua mạng trong năm đạt 100% tổng giá trị các gói thầu áp dụng hình thức đấu thầu rộng rãi, chào hàng cạnh tranh.

+ Công tác quản lý chất lượng công trình đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng tăng cường kiểm tra trong quá trình thi công và kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình. Trong năm, cơ quan chuyên môn về xây dựng của huyện đã tiến hành kiểm tra công tác nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng 65 công trình và kiểm tra chất lượng trong quá trình thi công xây dựng công trình. Các công trình được kiểm tra đảm bảo chất lượng và đều được chấp thuận kết quả nghiệm thu đưa vào sử dụng.

+ Công tác quản lý chi phí đầu tư được quản lý chặt chẽ, ngoài việc siết chặt các khoản mục chi phí đầu tư, giá vật liệu trong quá trình thẩm định của các cơ quan chuyên môn về xây dựng; phối hợp tổ chức kiểm tra, khảo sát, công bố giá vật liệu xây dựng hàng quý theo quy định.

- **Về công tác bảo trì công trình xây dựng:** Các chủ đầu tư, các đơn vị quản lý sử dụng công trình đã thực hiện hoàn thành việc lập và phê duyệt quy trình bảo trì công trình xây dựng; hàng năm căn cứ quy trình bảo trì được phê duyệt và hiện trạng công trình các đơn vị được giao quản lý vận hành công trình đều lập kế hoạch bảo trì công trình xây dựng và thực hiện bảo trì công trình.

2. Tiến độ thực hiện thi công công trình và giải ngân nguồn vốn năm 2024.

* Tổng kế hoạch vốn đầu tư xây dựng cơ bản năm 2024 tính đến ngày 25/11/2023 giải ngân được 77.921,60/184.816,13 triệu đồng đạt 42,16%, trong đó:

- Kế hoạch vốn nguồn tỉnh điều hành năm 2024 giải ngân được 7486,16/11.526, 0 triệu đồng, đạt 64,95% KH.

- Kế hoạch vốn nguồn huyện điều hành năm 2024 giải ngân được 70.216,81/171.809,99 triệu đồng, đạt 40,87% KH, trong đó:

+ Nguồn ngân sách tỉnh hỗ trợ kinh phí lập quy hoạch chung xã 617,44/1500,0 triệu đồng đạt 41,16%

+ Nguồn ngân sách tỉnh hỗ trợ có mục tiêu cho lập quy hoạch điểm dân cư nông thôn giải ngân được 22,66/200,00 triệu đồng, đạt 11,33% KH.

+ Nguồn ngân sách tỉnh hỗ trợ thực hiện CTMTQG xây dựng nông thôn mới giải ngân được 4.348,19/4500,00 triệu đồng, đạt 96,63% KH.

+ Nguồn cân đối ngân sách huyện giải ngân được 10.480,99/14.888,00 triệu đồng, đạt 70,40% KH.

+ Nguồn thu tiền sử dụng đất giải ngân được 4.274,59/ 5.850,00 triệu đồng, đạt 73,07% KH.

+ Nguồn CTMTQG DTTS MN giải ngân được 30.902,84/41.110 triệu đồng, đạt 75,17% KH.

+ Nguồn CTMTQG NTM giải ngân được 828,46/849,00 triệu đồng, đạt 97,58% KH.

+ Nguồn CTMTQG DTTS MN năm 2022, 2023 kéo dài sang năm 2024 giải ngân được 615,17/1.758,63 triệu đồng, đạt 34,98% KH.

+ Nguồn CTMTQG NTM năm 2022, 2023 kéo dài sang năm 2024 giải ngân được 566,52/648,80 triệu đồng, đạt 87,32% KH.

+ Nguồn tiết kiệm chi năm 2022 chuyển sang năm 2023 kéo dài sang năm 2024 giải ngân được 559,62/559,62 triệu đồng, đạt 100% KH.

+ Nguồn tiết kiệm chi năm 2022 chuyển sang năm 2023 (tạm ứng năm 2023 chưa thu hồi chuyển sang năm 2024 thanh toán KLHT) giải ngân được 1.365,93/3.000,0 triệu đồng, đạt 45,53% KH.

+ Nguồn tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách huyện năm 2023 chuyển sang năm 2024; nguồn tăng thu, tiết kiệm chi thu tiền sử dụng đất năm 2023 chuyển sang năm 2024 giải ngân được 1.855,23/14.883,84,0 triệu đồng, đạt 12,46% KH.

+ Nguồn dự phòng ngân sách huyện năm 2024 giải ngân được 80,0/2.700,0 triệu đồng, đạt 2,96% KH.

Nguồn dự phòng ngân sách trung ương năm 2024 giải ngân được 0/1.500,0 triệu đồng, đạt 0% KH.

Nguồn Chương trình MTQG DTTS phân bổ theo huyện đặc thù (vốn sự nghiệp chuyển sang VĐT) giải ngân được 8.161,82/69.191,15 triệu đồng, đạt 11,8% KH.

+ Nguồn Chương trình MTQG NTM phân bổ theo huyện đặc thù (vốn sự nghiệp chuyển sang VĐT) giải ngân được 506,4/3.640,0 triệu đồng, đạt 13,91% KH.

- Ngân sách cấp xã thực hiện đầu tư giải ngân được 218,63/1.480,15 triệu đồng, đạt 14,77% KH.

3. Báo cáo thêm về tình hình thực hiện các dự án

3.1. Tiến độ một số dự án cụ thể

- Dự án san nền trụ sở công an xã Côn Minh thuộc dự án giải phóng mặt bằng, san nền trụ sở công an xã Đồng Xá, xã Côn Minh, huyện Na Rì hiện nay đã thực hiện xong phần san nền và bàn giao đưa vào sử dụng, theo đề nghị của Công an huyện Na Rì để đảm bảo an toàn cho việc xây dựng Trụ sở công an xã Côn Minh cần phải thu hồi thêm diện tích đất để đào cốt cơ, giám tải tránh việc sụt lún đất có thể xảy ra gây nguy hiểm cho người và tài sản sau khi đưa vào sử dụng. Việc bổ sung thêm cho dự án sau khi dự án đã hoàn thành hiện nay không có cơ sở để thực hiện phần thu hồi bổ sung giải phóng mặt bằng của dự án.

- Dự án xây dựng cổng chào làng nghề Miến dong Côn Minh đang thi công, hiện nay đã thi công xong 90% khối lượng công việc chuẩn bị bàn giao đưa vào sử dụng.

- Dự án xây dựng hệ thống cấp nước nước sinh hoạt thôn Nà Khun - Nà Sang, xã Cường Lợi đã bàn giao đưa vào sử dụng.

3.2. Công tác giám sát đánh giá đầu tư, hoạt động của Ban giám sát đầu tư của cộng đồng

Thực hiện công tác, giám sát đánh giá đầu tư theo quy định tại Nghị định số 84/2015/NĐ-CP ngày 30/9/2015 của Chính phủ về giám sát và đánh giá đầu tư và Nghị định 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ về quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư. Công tác giám sát đầu tư của cộng đồng còn gặp nhiều lúng túng, việc triển khai các hoạt động giám sát đầu tư của cộng đồng chưa được đồng bộ, chưa có sự theo dõi, hướng dẫn và kiểm tra cụ thể. Công tác tập huấn, nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ làm công tác giám sát cộng đồng, các trang bị kiến thức cho các thành viên trong Ban giám sát cộng đồng chưa được tổ chức thường xuyên và đầy đủ.

3.3 Bổ sung thêm các bằng biểu minh chứng để tiện theo dõi; đánh giá những hạn chế, khó khăn, vướng mắc của từng công trình thực hiện. Ghi rõ các công trình phải điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh dự án; các công trình phải thực hiện thủ tục gia hạn thời gian thực hiện...

- Bổ sung bằng biểu từng công trình (*Có biểu chi tiết kèm theo*)

- Những hạn chế, khó khăn, vướng mắc trong công tác thực hiện: Do nguồn vốn được giao vào thời điểm cuối năm do đó ảnh hưởng đến tiến độ lập các thủ tục đầu tư và thực hiện thi công công trình.

- Trong năm có 01 công trình phải điều chỉnh chủ trương đầu tư là công trình Trụ sở Huyện ủy do bổ sung thêm phần trang thiết bị và một số hạng mục khác trong phạm vi trụ sở Huyện ủy.

- Công trình Kênh mương Thôm Pục xã Sơn Thành phải gia hạn thời gian thi công do trong quá trình thực hiện thời tiết mưa nhiều và người dân đang trong thời gian sản xuất vụ mùa do đó gây ảnh hưởng đến tiến độ thi công phải

gia hạn thi công công trình, tuy nhiên hiện nay công trình cũng đã thi công xong chuẩn bị bàn giao để đưa vào sử dụng.

3.4. Xác định các giải pháp khắc phục tình trạng: “*Chất lượng nguồn nhân lực có trình độ kỹ thuật cao trong lĩnh vực đầu tư xây dựng, nhất là đội ngũ tư vấn xây dựng chưa đáp ứng được yêu cầu nhiệm vụ; đội ngũ cán bộ, công chức làm công tác xây dựng còn thiếu về số lượng, đặc biệt là lực lượng cán bộ làm công tác đầu tư xây dựng ở cấp xã*”.

Công tác đào tạo nâng cao năng lực cho cán bộ làm công tác xây dựng được quan tâm. UBND huyện đã cử cán bộ, công chức cấp huyện, cán bộ, công chức cấp xã chủ động cập nhật, đăng ký tham gia các lớp đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực cho cán bộ, công chức làm nhiệm vụ liên quan đến quản lý đầu tư xây dựng gồm các lớp như: Nâng cao năng lực quản lý xây dựng và phát triển đô thị; nâng cao năng lực giám sát cộng đồng; bảo trì công trình; công tác đấu thầu và đấu thầu qua mạng, tập huấn về phát triển đô thị thông minh; cơ sở dữ liệu đô thị liên thông trên nền GIS và chuyển đổi số các lĩnh vực; dự án chuyển đổi số, xây dựng hệ thống quản lý quy hoạch và phát triển đô thị ngành xây dựng cấp tỉnh; các nguồn lực phát triển đô thị thông minh; hạ tầng, dịch vụ tiện ích đô thị thông minh; quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản; các văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quy hoạch xây dựng, kiến trúc, quản lý xây dựng. Các khóa đào tạo đã trang bị cho những người tham gia các kiến thức cơ bản và đào tạo những kỹ năng nghiệp vụ cần thiết trong việc triển khai công tác đầu tư xây dựng cơ bản, đồng thời đã trao đổi, thảo luận, giải quyết một số tình huống thường gặp trong quá trình triển khai thực hiện và phục vụ, tháo gỡ kịp thời những khó khăn, vấn đề vướng mắc trong thực tế công tác.

3.5. UBND huyện cần có các giải pháp nhằm nâng cao chất lượng công tác khảo sát xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư các công trình, dự án. Nghiêm khắc hơn trong xử lý vi phạm đối với các nhà thầu chưa thực hiện đúng cam kết trong hợp đồng.

Ủy ban nhân dân huyện xin tiếp thu và sẽ tiếp tục chỉ đạo các chủ thể tham gia công tác đầu tư công tổ chức thực hiện lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư, quản lý dự án đầu tư, quản lý vốn đầu tư ... đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát, đánh giá đầu tư các dự án đầu tư xây dựng, nâng cao hơn nữa vai trò của Ban giám sát cộng đồng trong việc thực hiện giám sát các dự án đầu tư trên địa bàn.

- Tiếp tục đẩy mạnh các giải pháp để huy động nguồn lực cho đầu tư phát triển.

- Tăng cường chỉ đạo các chủ đầu tư nghiêm túc thực hiện các quy định về quản lý đầu tư, không dẫn đến nợ đọng xây dựng cơ bản, chủ động rà soát, phát hiện và xử lý những vướng mắc trong việc triển khai thực hiện các dự án; hỗ trợ chủ đầu tư, nhà thầu trong việc thực hiện dự án.

- Tăng cường chỉ đạo công tác giải phóng mặt bằng, kịp thời xử lý các vướng mắc liên quan đến cơ chế, đơn giá bồi thường cho người dân.

Trên đây là báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế Hội đồng nhân dân huyện đối với báo cáo tình hình thực hiện công tác đầu tư xây dựng năm 2024, phương hướng nhiệm vụ năm 2025 của UBND huyện./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- TT HU, HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc huyện;
- UBND các xã, thị trấn.
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Cương